

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000295 от 03.12.2020

Многоквартирный жилой дом с подземными парковками по адресу Калужская область, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 5, 11, 13, 15, 17, 23, 29

Дата первичного размещения: 03.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Калугаэлитдевелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КЭД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 248009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Калуга
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Габцевское шоссе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33 ; Корпус: -; Строение: -; Литера: -
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: 314 ; Помещение: -
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(965)701-56-43
	1.4.2	Адрес электронной почты: max_pankov@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: калейдоскоп40.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Панков
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Домостроитель
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4029051358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144029001797
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Панков
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Панков
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-092-658 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710402864729
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% долей в компании
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: пер
	9.2.9	Наименование улицы: Баррикад
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Д. 5, 11, 13, 15, 17, 23, 29
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 52 648,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28256,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4529,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32785,52 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (договор аренды)
	10.1.2	Номер договора: 474/11
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.07.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 12.12.2012
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Радян
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027009512
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектАльянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4029028567
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0145-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Тульская негосударственная строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7105517568
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Калейдоскоп"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU40-301000-620-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городская Управа города Калуги
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 474/11
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2011

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.07.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2012,05.08.2013,10.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 762/20
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.11.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городская Управа города Калуги
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:26:000232:71
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15406,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: С северной, западной и восточной стороны запроектированы проезд, парковка, тротуар с выходами на него из здания (офисные), с южной стороны - тротуар, проезд
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В здании предусмотрена подземная парковка на 96 м/мест, а также открытые парковки с западной, южной и восточной стороны участка на 29 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С южной стороны (эксплуатируемая кровля подземного гаража) запроектированы: площадки отдыха детей, оборудованные горкой, каруселью, детским городком, песочницей и качелями, площадки отдыха взрослых, оборудованные скамьями, площадка для хозяйственных нужд, оборудованная установками для чистки одежды и стойками для сушки белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена со стороны пер. Баррикад с восточной стороны участка на расстоянии 20 м от окон жилых и офисных помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На эксплуатируемой кровле подземной стоянки, которая является придомовой территорией предусмотрено: устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на кронштейнах на фасаде здания между 2-м и 3-м этажами, для наружного освещения со стороны фасада по пер. Баррикад предусматривается установка прожекторов на фасаде на отм.5.400 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калужский областной водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027001552
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калужский областной водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027001552
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Каскад-Энергосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4028033476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 459/4-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Калуга Филиал в г. Калуге
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4000000015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16330
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Калугалифтремстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4027106570
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 462
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 96
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	57.20	2
2	Квартира	2	1	38.90	1
3	Квартира	2	1	57.10	2
4	Квартира	2	1	56.60	2
5	Квартира	2	1	61.70	2
6	Квартира	2	1	144.60	3
7	Квартира	3	1	57.20	2
8	Квартира	3	1	38.90	1
9	Квартира	3	1	57.10	2
10	Квартира	3	1	56.60	2
11	Квартира	3	1	61.70	2
12	Квартира	3	1	144.60	3
13	Квартира	4	1	57.20	2
14	Квартира	4	1	38.90	1
15	Квартира	4	1	57.10	2
16	Квартира	4	1	56.60	2
17	Квартира	4	1	61.70	2
18	Квартира	4	1	144.60	3
19	Квартира	5	1	57.20	2
20	Квартира	5	1	38.90	1
21	Квартира	5	1	57.10	2
22	Квартира	5	1	56.60	2
23	Квартира	5	1	61.70	2
24	Квартира	5	1	144.60	3
25	Квартира	6	1	57.20	2
26	Квартира	6	1	38.90	1
27	Квартира	6	1	57.10	2
28	Квартира	6	1	56.60	2
29	Квартира	6	1	61.70	2
30	Квартира	6	1	144.60	3

31	Квартира	7	1	57.20	2
32	Квартира	7	1	38.90	1
33	Квартира	7	1	57.10	2
34	Квартира	7	1	56.60	2
35	Квартира	7	1	61.70	2
36	Квартира	7	1	144.60	3
37	Квартира	8	1	57.20	2
38	Квартира	8	1	38.90	1
39	Квартира	8	1	57.10	2
40	Квартира	8	1	56.60	2
41	Квартира	8	1	61.70	2
42	Квартира	8	1	144.60	3
43	Квартира	9	1	57.20	2
44	Квартира	9	1	38.90	1
45	Квартира	9	1	57.10	2
46	Квартира	9	1	56.60	2
47	Квартира	9	1	61.70	2
48	Квартира	9	1	144.60	3
49	Квартира	10	1	57.20	2
50	Квартира	10	1	38.90	1
51	Квартира	10	1	57.10	2
52	Квартира	10	1	56.60	2
53	Квартира	10	1	61.70	2
54	Квартира	10	1	144.60	3
55	Квартира	11	1	57.20	2
56	Квартира	11	1	38.90	1
57	Квартира	11	1	57.10	2
58	Квартира	11	1	56.60	2
59	Квартира	11	1	61.70	2
60	Квартира	11	1	144.60	3
61	Квартира	12	1	57.20	2
62	Квартира	12	1	38.90	1
63	Квартира	12	1	57.10	2
64	Квартира	12	1	56.60	2
65	Квартира	12	1	61.70	2
66	Квартира	12	1	144.60	3
67	Квартира	2	2	98.30	3
68	Квартира	2	2	39.00	1
69	Квартира	2	2	38.20	1
70	Квартира	2	2	39.30	1
71	Квартира	2	2	39.60	1
72	Квартира	2	2	92.20	2
73	Квартира	3	2	98.30	3

74	Квартира	3	2	39.00	1
75	Квартира	3	2	38.20	1
76	Квартира	3	2	39.30	1
77	Квартира	3	2	39.60	1
78	Квартира	3	2	92.20	2
79	Квартира	4	2	98.30	3
80	Квартира	4	2	39.00	1
81	Квартира	4	2	38.20	1
82	Квартира	4	2	39.30	1
83	Квартира	4	2	39.60	1
84	Квартира	4	2	92.20	2
85	Квартира	5	2	98.30	3
86	Квартира	5	2	39.00	1
87	Квартира	5	2	38.20	1
88	Квартира	5	2	39.30	1
89	Квартира	5	2	39.60	1
90	Квартира	5	2	92.20	2
91	Квартира	6	2	98.30	3
92	Квартира	6	2	39.00	1
93	Квартира	6	2	38.20	1
94	Квартира	6	2	39.30	1
95	Квартира	6	2	39.60	1
96	Квартира	6	2	92.20	2
97	Квартира	7	2	98.30	3
98	Квартира	7	2	39.00	1
99	Квартира	7	2	38.20	1
100	Квартира	7	2	39.30	1
101	Квартира	7	2	39.60	1
102	Квартира	7	2	92.20	2
103	Квартира	8	2	98.30	3
104	Квартира	8	2	39.00	1
105	Квартира	8	2	38.20	1
106	Квартира	8	2	39.30	1
107	Квартира	8	2	39.60	1
108	Квартира	8	2	92.20	2
109	Квартира	9	2	98.30	3
110	Квартира	9	2	39.00	1
111	Квартира	9	2	38.20	1
112	Квартира	9	2	39.30	1
113	Квартира	9	2	39.60	1
114	Квартира	9	2	92.20	2
115	Квартира	10	2	98.30	3
116	Квартира	10	2	39.00	1

117	Квартира	10	2	38.20	1
118	Квартира	10	2	39.30	1
119	Квартира	10	2	39.60	1
120	Квартира	10	2	92.20	2
121	Квартира	11	2	98.30	3
122	Квартира	11	2	39.00	1
123	Квартира	11	2	38.20	1
124	Квартира	11	2	39.30	1
125	Квартира	11	2	39.60	1
126	Квартира	11	2	92.20	2
127	Квартира	12	2	98.30	3
128	Квартира	12	2	39.00	1
129	Квартира	12	2	38.20	1
130	Квартира	12	2	39.30	1
131	Квартира	12	2	39.60	1
132	Квартира	12	2	92.20	2
133	Квартира	2	3	98.30	3
134	Квартира	2	3	39.00	1
135	Квартира	2	3	38.20	1
136	Квартира	2	3	39.30	1
137	Квартира	2	3	39.60	1
138	Квартира	2	3	92.20	2
139	Квартира	3	3	98.30	3
140	Квартира	3	3	39.00	1
141	Квартира	3	3	38.20	1
142	Квартира	3	3	39.30	1
143	Квартира	3	3	39.60	1
144	Квартира	3	3	92.20	2
145	Квартира	4	3	98.30	3
146	Квартира	4	3	39.00	1
147	Квартира	4	3	38.20	1
148	Квартира	4	3	39.30	1
149	Квартира	4	3	39.60	1
150	Квартира	4	3	92.20	2
151	Квартира	5	3	98.30	3
152	Квартира	5	3	39.00	1
153	Квартира	5	3	38.20	1
154	Квартира	5	3	39.30	1
155	Квартира	5	3	39.60	1
156	Квартира	5	3	92.20	2
157	Квартира	6	3	98.30	3
158	Квартира	6	3	39.00	1
159	Квартира	6	3	38.20	1

160	Квартира	6	3	39.30	1
161	Квартира	6	3	39.60	1
162	Квартира	6	3	92.20	2
163	Квартира	7	3	98.30	3
164	Квартира	7	3	39.00	1
165	Квартира	7	3	38.20	1
166	Квартира	7	3	39.30	1
167	Квартира	7	3	39.60	1
168	Квартира	7	3	92.20	2
169	Квартира	8	3	98.30	3
170	Квартира	8	3	39.00	1
171	Квартира	8	3	38.20	1
172	Квартира	8	3	39.30	1
173	Квартира	8	3	39.60	1
174	Квартира	8	3	92.20	2
175	Квартира	9	3	98.30	3
176	Квартира	9	3	39.00	1
177	Квартира	9	3	38.20	1
178	Квартира	9	3	39.30	1
179	Квартира	9	3	39.60	1
180	Квартира	9	3	92.20	2
181	Квартира	10	3	98.30	3
182	Квартира	10	3	39.00	1
183	Квартира	10	3	38.20	1
184	Квартира	10	3	39.30	1
185	Квартира	10	3	39.60	1
186	Квартира	10	3	92.20	2
187	Квартира	11	3	98.30	3
188	Квартира	11	3	39.00	1
189	Квартира	11	3	38.20	1
190	Квартира	11	3	39.30	1
191	Квартира	11	3	39.60	1
192	Квартира	11	3	92.20	2
193	Квартира	12	3	98.30	3
194	Квартира	12	3	39.00	1
195	Квартира	12	3	38.20	1
196	Квартира	12	3	39.30	1
197	Квартира	12	3	39.60	1
198	Квартира	12	3	92.20	2
199	Квартира	2	4	98.30	3
200	Квартира	2	4	39.00	1
201	Квартира	2	4	38.20	1
202	Квартира	2	4	39.30	1

203	Квартира	2	4	39.60	1
204	Квартира	2	4	92.20	2
205	Квартира	3	4	98.30	3
206	Квартира	3	4	39.00	1
207	Квартира	3	4	38.20	1
208	Квартира	3	4	39.30	1
209	Квартира	3	4	39.60	1
210	Квартира	3	4	92.20	2
211	Квартира	4	4	98.30	3
212	Квартира	4	4	39.00	1
213	Квартира	4	4	38.20	1
214	Квартира	4	4	39.30	1
215	Квартира	4	4	39.60	1
216	Квартира	4	4	92.20	2
217	Квартира	5	4	98.30	3
218	Квартира	5	4	39.00	1
219	Квартира	5	4	38.20	1
220	Квартира	5	4	39.30	1
221	Квартира	5	4	39.60	1
222	Квартира	5	4	92.20	2
223	Квартира	6	4	98.30	3
224	Квартира	6	4	39.00	1
225	Квартира	6	4	38.20	1
226	Квартира	6	4	39.30	1
227	Квартира	6	4	39.60	1
228	Квартира	6	4	92.20	2
229	Квартира	7	4	98.30	3
230	Квартира	7	4	39.00	1
231	Квартира	7	4	38.20	1
232	Квартира	7	4	39.30	1
233	Квартира	7	4	39.60	1
234	Квартира	7	4	92.20	2
235	Квартира	8	4	98.30	3
236	Квартира	8	4	39.00	1
237	Квартира	8	4	38.20	1
238	Квартира	8	4	39.30	1
239	Квартира	8	4	39.60	1
240	Квартира	8	4	92.20	2
241	Квартира	9	4	98.30	3
242	Квартира	9	4	39.00	1
243	Квартира	9	4	38.20	1
244	Квартира	9	4	39.30	1
245	Квартира	9	4	39.60	1

246	Квартира	9	4	92.20	2
247	Квартира	10	4	98.30	3
248	Квартира	10	4	39.00	1
249	Квартира	10	4	38.20	1
250	Квартира	10	4	39.30	1
251	Квартира	10	4	39.60	1
252	Квартира	10	4	92.20	2
253	Квартира	11	4	98.30	3
254	Квартира	11	4	39.00	1
255	Квартира	11	4	38.20	1
256	Квартира	11	4	39.30	1
257	Квартира	11	4	39.60	1
258	Квартира	11	4	92.20	2
259	Квартира	12	4	98.30	3
260	Квартира	12	4	39.00	1
261	Квартира	12	4	38.20	1
262	Квартира	12	4	39.30	1
263	Квартира	12	4	39.60	1
264	Квартира	12	4	92.20	2
265	Квартира	2	5	98.30	3
266	Квартира	2	5	39.00	1
267	Квартира	2	5	38.20	1
268	Квартира	2	5	39.30	1
269	Квартира	2	5	39.60	1
270	Квартира	2	5	92.20	2
271	Квартира	3	5	98.30	3
272	Квартира	3	5	39.00	1
273	Квартира	3	5	38.20	1
274	Квартира	3	5	39.30	1
275	Квартира	3	5	39.60	1
276	Квартира	3	5	92.20	2
277	Квартира	4	5	98.30	3
278	Квартира	4	5	39.00	1
279	Квартира	4	5	38.20	1
280	Квартира	4	5	39.30	1
281	Квартира	4	5	39.60	1
282	Квартира	4	5	92.20	2
283	Квартира	5	5	98.30	3
284	Квартира	5	5	39.00	1
285	Квартира	5	5	38.20	1
286	Квартира	5	5	39.30	1
287	Квартира	5	5	39.60	1
288	Квартира	5	5	92.20	2

289	Квартира	6	5	98.30	3
290	Квартира	6	5	39.00	1
291	Квартира	6	5	38.20	1
292	Квартира	6	5	39.30	1
293	Квартира	6	5	39.60	1
294	Квартира	6	5	92.20	2
295	Квартира	7	5	98.30	3
296	Квартира	7	5	39.00	1
297	Квартира	7	5	38.20	1
298	Квартира	7	5	39.30	1
299	Квартира	7	5	39.60	1
300	Квартира	7	5	92.20	2
301	Квартира	8	5	98.30	3
302	Квартира	8	5	39.00	1
303	Квартира	8	5	38.20	1
304	Квартира	8	5	39.30	1
305	Квартира	8	5	39.60	1
306	Квартира	8	5	92.20	2
307	Квартира	9	5	98.30	3
308	Квартира	9	5	39.00	1
309	Квартира	9	5	38.20	1
310	Квартира	9	5	39.30	1
311	Квартира	9	5	39.60	1
312	Квартира	9	5	92.20	2
313	Квартира	10	5	98.30	3
314	Квартира	10	5	39.00	1
315	Квартира	10	5	38.20	1
316	Квартира	10	5	39.30	1
317	Квартира	10	5	39.60	1
318	Квартира	10	5	92.20	2
319	Квартира	11	5	98.30	3
320	Квартира	11	5	39.00	1
321	Квартира	11	5	38.20	1
322	Квартира	11	5	39.30	1
323	Квартира	11	5	39.60	1
324	Квартира	11	5	92.20	2
325	Квартира	12	5	98.30	3
326	Квартира	12	5	39.00	1
327	Квартира	12	5	38.20	1
328	Квартира	12	5	39.30	1
329	Квартира	12	5	39.60	1
330	Квартира	12	5	92.20	2
331	Квартира	2	6	98.30	3

332	Квартира	2	6	39.00	1
333	Квартира	2	6	38.20	1
334	Квартира	2	6	39.30	1
335	Квартира	2	6	39.60	1
336	Квартира	2	6	92.20	2
337	Квартира	3	6	98.30	3
338	Квартира	3	6	39.00	1
339	Квартира	3	6	38.20	1
340	Квартира	3	6	39.30	1
341	Квартира	3	6	39.60	1
342	Квартира	3	6	92.20	2
343	Квартира	4	6	98.30	3
344	Квартира	4	6	39.00	1
345	Квартира	4	6	38.20	1
346	Квартира	4	6	39.30	1
347	Квартира	4	6	39.60	1
348	Квартира	4	6	92.20	2
349	Квартира	5	6	98.30	3
350	Квартира	5	6	39.00	1
351	Квартира	5	6	38.20	1
352	Квартира	5	6	39.30	1
353	Квартира	5	6	39.60	1
354	Квартира	5	6	92.20	2
355	Квартира	6	6	98.30	3
356	Квартира	6	6	39.00	1
357	Квартира	6	6	38.20	1
358	Квартира	6	6	39.30	1
359	Квартира	6	6	39.60	1
360	Квартира	6	6	92.20	2
361	Квартира	7	6	98.30	3
362	Квартира	7	6	39.00	1
363	Квартира	7	6	38.20	1
364	Квартира	7	6	39.30	1
365	Квартира	7	6	39.60	1
366	Квартира	7	6	92.20	2
367	Квартира	8	6	98.30	3
368	Квартира	8	6	39.00	1
369	Квартира	8	6	38.20	1
370	Квартира	8	6	39.30	1
371	Квартира	8	6	39.60	1
372	Квартира	8	6	92.20	2
373	Квартира	9	6	98.30	3
374	Квартира	9	6	39.00	1

375	Квартира	9	6	38.20	1
376	Квартира	9	6	39.30	1
377	Квартира	9	6	39.60	1
378	Квартира	9	6	92.20	2
379	Квартира	10	6	98.30	3
380	Квартира	10	6	39.00	1
381	Квартира	10	6	38.20	1
382	Квартира	10	6	39.30	1
383	Квартира	10	6	39.60	1
384	Квартира	10	6	92.20	2
385	Квартира	11	6	98.30	3
386	Квартира	11	6	39.00	1
387	Квартира	11	6	38.20	1
388	Квартира	11	6	39.30	1
389	Квартира	11	6	39.60	1
390	Квартира	11	6	92.20	2
391	Квартира	12	6	98.30	3
392	Квартира	12	6	39.00	1
393	Квартира	12	6	38.20	1
394	Квартира	12	6	39.30	1
395	Квартира	12	6	39.60	1
396	Квартира	12	6	92.20	2
397	Квартира	2	7	148.00	3
398	Квартира	2	7	61.70	2
399	Квартира	2	7	56.60	2
400	Квартира	2	7	57.10	2
401	Квартира	2	7	38.90	1
402	Квартира	2	7	57.20	2
403	Квартира	3	7	148.00	3
404	Квартира	3	7	61.70	2
405	Квартира	3	7	56.60	2
406	Квартира	3	7	57.10	2
407	Квартира	3	7	38.90	1
408	Квартира	3	7	57.20	2
409	Квартира	4	7	148.00	3
410	Квартира	4	7	61.70	2
411	Квартира	4	7	56.60	2
412	Квартира	4	7	57.10	2
413	Квартира	4	7	38.90	1
414	Квартира	4	7	57.20	2
415	Квартира	5	7	148.00	3
416	Квартира	5	7	61.70	2
417	Квартира	5	7	56.60	2

418	Квартира	5	7	57.10	2
419	Квартира	5	7	38.90	1
420	Квартира	5	7	57.20	2
421	Квартира	6	7	148.00	3
422	Квартира	6	7	61.70	2
423	Квартира	6	7	56.60	2
424	Квартира	6	7	57.10	2
425	Квартира	6	7	38.90	1
426	Квартира	6	7	57.20	2
427	Квартира	7	7	148.00	3
428	Квартира	7	7	61.70	2
429	Квартира	7	7	56.60	2
430	Квартира	7	7	57.10	2
431	Квартира	7	7	38.90	1
432	Квартира	7	7	57.20	2
433	Квартира	8	7	148.00	3
434	Квартира	8	7	61.70	2
435	Квартира	8	7	56.60	2
436	Квартира	8	7	57.10	2
437	Квартира	8	7	38.90	1
438	Квартира	8	7	57.20	2
439	Квартира	9	7	148.00	3
440	Квартира	9	7	61.70	2
441	Квартира	9	7	56.60	2
442	Квартира	9	7	57.10	2
443	Квартира	9	7	38.90	1
444	Квартира	9	7	57.20	2
445	Квартира	10	7	148.00	3
446	Квартира	10	7	61.70	2
447	Квартира	10	7	56.60	2
448	Квартира	10	7	57.10	2
449	Квартира	10	7	38.90	1
450	Квартира	10	7	57.20	2
451	Квартира	11	7	148.00	3
452	Квартира	11	7	61.70	2
453	Квартира	11	7	56.60	2
454	Квартира	11	7	57.10	2
455	Квартира	11	7	38.90	1
456	Квартира	11	7	57.20	2
457	Квартира	12	7	148.00	3
458	Квартира	12	7	63.40	2
459	Квартира	12	7	56.60	2
460	Квартира	12	7	57.10	2

461	Квартира	12	7	38.90	1	
462	Квартира	12	7	57.20	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
463	Нежилое помещение	1	1	111.33	офис №1	111.33
464	Нежилое помещение	1	1	137.71	офис №2	137.71
465	Нежилое помещение	1	1	177.88	офис №3	177.88
466	Нежилое помещение	1	2	162.39	офис №4	162.39
467	Нежилое помещение	1	2	186.87	офис №5	186.87
468	Нежилое помещение	1	3	162.39	офис №6	162.39
469	Нежилое помещение	1	3	186.87	офис №7	186.87
470	Нежилое помещение	1	4	162.39	офис №8	162.39
471	Нежилое помещение	1	4	186.87	офис №9	186.87
472	Нежилое помещение	1	5	162.39	офис №10	162.39
473	Нежилое помещение	1	5	186.87	офис №11	186.87
474	Нежилое помещение	1	6	162.39	офис №12	162.39
475	Нежилое помещение	1	6	186.87	офис №13	186.87
476	Нежилое помещение	1	7	111.06	офис №14	111.06
477	Нежилое помещение	1	7	137.26	офис №15	137.26
478	Нежилое помещение	1	7	184.88	офис №16	184.88
479	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б1	20.50
480	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б2	20.50
481	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б3	20.50
482	Нежилое помещение	-1	2	18.60	ММ Б4	18.60
483	Нежилое помещение	-1	2	22.30	ММ Б5	22.30
484	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б6	20.50
485	Нежилое помещение	-1	2	19.20	ММ Б7	19.20
486	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б8	20.50
487	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б9	20.50
488	Нежилое помещение	-1	2	20.50	ММ Б10	20.50
489	Нежилое помещение	-1	2	19.80	ММ Б11	19.80
490	Нежилое помещение	-1	2	19.80	ММ Б12	19.80
491	Нежилое помещение	-1	2	19.80	ММ Б13	19.80
492	Нежилое помещение	-1	2	18.60	ММ Б14	18.60
493	Нежилое помещение	-1	2	19.80	ММ Б15	19.80
494	Нежилое помещение	-1	2	21.60	ММ Б16	21.60
495	Нежилое помещение	-1	2	18.00	ММ Б17	18.00
496	Нежилое помещение	-1	2	19.80	ММ Б18	19.80
497	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В1	20.50
498	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В2	20.50
499	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В3	20.50

500	Нежилое помещение	-1	3	18.60	ММ В4	18.60
501	Нежилое помещение	-1	3	22.30	ММ В5	22.30
502	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В6	20.50
503	Нежилое помещение	-1	3	19.20	ММ В7	19.20
504	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В8	20.50
505	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В9	20.50
506	Нежилое помещение	-1	3	20.50	ММ В10	20.50
507	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В11	19.80
508	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В12	19.80
509	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В13	19.80
510	Нежилое помещение	-1	3	18.60	ММ В14	18.60
511	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В15	19.80
512	Нежилое помещение	-1	3	21.60	ММ В16	21.60
513	Нежилое помещение	-1	3	18.00	ММ В17	18.00
514	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В18	19.80
515	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В19	19.80
516	Нежилое помещение	-1	3	19.80	ММ В20	19.80
517	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г1	19.80
518	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г2	19.80
519	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г3	19.80
520	Нежилое помещение	-1	4	18.60	ММ Г4	18.60
521	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г5	19.80
522	Нежилое помещение	-1	4	21.60	ММ Г6	21.60
523	Нежилое помещение	-1	4	18.00	ММ Г7	18.00
524	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г8	19.80
525	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г9	19.80
526	Нежилое помещение	-1	4	19.80	ММ Г10	19.80
527	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г11	20.50
528	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г12	20.50
529	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г13	20.50
530	Нежилое помещение	-1	4	18.60	ММ Г14	18.60
531	Нежилое помещение	-1	4	22.30	ММ Г15	22.30
532	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г16	20.50
533	Нежилое помещение	-1	4	19.20	ММ Г17	19.20
534	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г18	20.50
535	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г19	20.50
536	Нежилое помещение	-1	4	20.50	ММ Г20	20.50
537	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д1	20.50
538	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д2	20.50
539	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д3	20.50
540	Нежилое помещение	-1	5	18.60	ММ Д4	18.60
541	Нежилое помещение	-1	5	22.30	ММ Д5	22.30
542	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д6	20.50

543	Нежилое помещение	-1	5	19.20	ММ Д7	19.20
544	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д8	20.50
545	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д9	20.50
546	Нежилое помещение	-1	5	20.50	ММ Д10	20.50
547	Нежилое помещение	-1	5	19.80	ММ Д11	19.80
548	Нежилое помещение	-1	5	19.80	ММ Д12	19.80
549	Нежилое помещение	-1	5	19.80	ММ Д13	19.80
550	Нежилое помещение	-1	5	18.60	ММ Д14	18.60
551	Нежилое помещение	-1	5	19.80	ММ Д15	19.80
552	Нежилое помещение	-1	5	21.60	ММ Д16	21.60
553	Нежилое помещение	-1	5	18.00	ММ Д17	18.00
554	Нежилое помещение	-1	5	19.80	ММ Д18	19.80
555	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е1	20.50
556	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е2	20.50
557	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е3	20.50
558	Нежилое помещение	-1	6	18.60	ММ Е4	18.60
559	Нежилое помещение	-1	6	22.30	ММ Е5	22.30
560	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е6	20.50
561	Нежилое помещение	-1	6	19.20	ММ Е7	19.20
562	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е8	20.50
563	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е9	20.50
564	Нежилое помещение	-1	6	20.50	ММ Е10	20.50
565	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е11	19.80
566	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е12	19.80
567	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е13	19.80
568	Нежилое помещение	-1	6	18.60	ММ Е14	18.60
569	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е15	19.80
570	Нежилое помещение	-1	6	21.60	ММ Е16	21.60
571	Нежилое помещение	-1	6	18.00	ММ Е17	18.00
572	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е18	19.80
573	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е19	19.80
574	Нежилое помещение	-1	6	19.80	ММ Е20	19.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Блок А, техническое подполье	Техническое	408.7
2	Насосная	Блок А, техническое подполье	Техническое	undefined
3	Тамбур-шлюз	Блок А, техническое подполье	Техническое	13.40
4	Лифтовый холл	Блок А, 1-й этаж	Общественное	18.32
5	Коридор	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.14

6	Электрощитовая	Блок А, 1-й этаж	Техническое	6.91
7	Помещение уборочного инвентаря	Блок А, 1-й этаж	Техническое	8.64
8	Тамбур	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.08
9	Тамбур	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.04
10	Тамбур	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.04
11	Коридор	Блок А, типовой этаж	Общественное	42.80
12	Лифтовый холл	Блок А, типовой этаж	Общественное	24.20
13	Техническое подполье	Блок Б, техническое подполье	Техническое	464.1
14	Электрощитовая	Блок Б, техническое подполье	Техническое	18.62
15	Техническое подполье	Блок В, техническое подполье	Техническое	482.7
16	Техническое подполье	Блок Д, техническое подполье	Техническое	482.7
17	Техническое подполье	Блок Е, техническое подполье	Техническое	482.7
18	Лифтовый холл	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	11.59
19	Коридор	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	26.34
20	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	2.78
21	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	2.78
22	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	4.80
23	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	4.80
24	Электрощитовая	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Техническое	5.43
25	Коридор	Блок Б, В, Д, Е, типовой этаж	Общественное	42.20
26	Лифтовый холл	Блок Б, В, Д, Е, типовой этаж	Общественное	12.30
27	Техническое подполье	Блок Г, техническое подполье	Техническое	482.7
28	Лифтовый холл	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	11.59
29	Коридор	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	26.34
30	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	2.78
31	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	2.78
32	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	4.80
33	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	4.80
34	Электрощитовая	Блок Г, 1-й этаж	Техническое	5.43
35	Коридор	Блок Г, типовой этаж	Общественное	42.20
36	Лифтовый холл	Блок Г, типовой этаж	Общественное	12.30
37	Чердак	Блок Г, чердак	Техническое	450.20
38	Котельная	Блок Г, кровля	Техническое	94.80
39	Техническое подполье	Блок Ж, техническое подполье	Техническое	392.8
40	Тамбур-шлюз	Блок Ж, техническое подполье	Техническое	13.40
41	Лифтовый холл	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	18.86
42	Коридор	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	4.94
43	Электрощитовая	Блок Ж, 1-й этаж	Техническое	6.91
44	Помещение уборочного инвентаря	Блок Ж, 1-й этаж	Техническое	10.37
45	Тамбур	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	5.08
46	Тамбур	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	4.56
47	Тамбур	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	5.19
48	Коридор	Блок Ж, типовой этаж	Общественное	44.20

49	Лифтовый холл	Блок Ж, типовой этаж	Общественное	24.20
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Блок А, техподполье	Насосная	Водоснабжение	
2	Блок А,Ж	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт	
3	Блок Б, техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение	
4	Блок Б,В,Г,Д,Е	Лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
5	Блок Г, кровля	Крышная котельная	Отопление, ГВ	
6	Блок А,Б,В,Г,Д,Е,Ж, 1-й этаж	Электрощитовая	Электроснабжение	
7	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
9	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система водоотведения	Водоотведение	
10	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система отопления	Отопление	
11	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система вентиляции	Вентиляция и дымоудаление	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 320 296 238 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 40:26:000232:71
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810222240011966
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612

		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 218 994 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 218 994 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 218 994 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 973,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 123 050 800 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды земельного участка с кадастровым номером 40:26:000232:71 находится в залоге у ПАО Сбербанк
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 487836085497827810575602400696852744166

Владелец: **ООО "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Панков Максим
Сергеевич, г. Калуга

Действителен: с 12.08.2020 по 12.08.2021