

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000296 от 09.03.2023

Копия Многоквартирный жилой дом с подземными парковками по адресу Калужская область, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 5, 11, 13, 15, 17, 23, 29

Дата первичного размещения: 29.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 248009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Грабцевское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 314
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(965)701-56-43
	1.4.2	Адрес электронной почты: max_pankov@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: калейдоскоп40.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Панков
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич

	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4029051358
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Домостроитель
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4029051358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144029001797
	2.1.3	Дата регистрации: 21.10.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Панков
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-092-658 79
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710402864729

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Панков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Максим</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Сергеевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-092-658 79</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710402864729</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% долей в компании</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 827,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 136,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 262,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Калейдоскоп"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Калужская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калуга
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пер
	9.2.10	Наименование улицы: Баррикад
	9.2.11	Дом: 5

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Д. 5, 11, 13, 15, 17, 23, 29
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 52 648,94 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 464,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 529,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 993,82 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор аренды)
	10.1.2	Номер договора: 474/11
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.07.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 12.12.2012
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Радиян
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027009512
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектАльянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4029028567
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0145-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Тульская негосударственная строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7105517568
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 40-2-1-2-019766-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 40-2-1-2-021088-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Калейдоскоп"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Терраинвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7720802000

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU40-301000-620-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 474/11
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.07.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.12.2012,05.08.2013,10.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 762/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.11.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городская Управа города Калуги
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:26:000232:71
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 406,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны (эксплуатируемая кровля подземного гаража) запроектированы: площадки отдыха детей, оборудованные горкой, каруселью, детским городком, песочницей и качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположена со стороны пер. Баррикад с восточной стороны участка на расстоянии 20 м от окон жилых и офисных помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На эксплуатируемой кровле подземной стоянки, которая является придомовой территорией предусмотрено: устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на кронштейнах на фасаде здания между 2-м и 3-м этажами, для наружного освещения со стороны фасада по пер. Баррикад предусматривается установка прожекторов на фасаде на отм.5.400 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калужский областной водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027001552
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калужский областной водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027001552
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскад-Энергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4028033476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 459/4-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Калуга Филиал в г. Калуге
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4000000015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16330
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калугалифтремстрой

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4027106570
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 462
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 96
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	2	1	62.00	2	57.20	3.03
2	Квартира	2	1	41.40	1	38.90	3.03
3	Квартира	2	1	59.70	2	57.10	3.03
4	Квартира	2	1	59.10	2	56.60	3.03
5	Квартира	2	1	65.00	2	61.70	3.03
6	Квартира	2	1	147.90	3	144.60	3.03
7	Квартира	3	1	62.00	2	57.20	3.03
8	Квартира	3	1	41.40	1	38.90	3.03
9	Квартира	3	1	59.70	2	57.10	3.03
10	Квартира	3	1	59.10	2	56.60	3.03
11	Квартира	3	1	65.00	2	61.70	3.03
12	Квартира	3	1	147.90	3	144.60	3.03
13	Квартира	4	1	62.00	2	57.20	3.03
14	Квартира	4	1	41.40	1	38.90	3.03
15	Квартира	4	1	59.70	2	57.10	3.03
16	Квартира	4	1	59.10	2	56.60	3.03
17	Квартира	4	1	65.00	2	61.70	3.03
18	Квартира	4	1	147.90	3	144.60	3.03
19	Квартира	5	1	62.00	2	57.20	3.03
20	Квартира	5	1	41.40	1	38.90	3.03
21	Квартира	5	1	59.70	2	57.10	3.03
22	Квартира	5	1	59.10	2	56.60	3.03
23	Квартира	5	1	65.00	2	61.70	3.03
24	Квартира	5	1	147.90	3	144.60	3.03
25	Квартира	6	1	62.00	2	57.20	3.03
26	Квартира	6	1	41.40	1	38.90	3.03
27	Квартира	6	1	59.70	2	57.10	3.03
28	Квартира	6	1	59.10	2	56.60	3.03
29	Квартира	6	1	65.00	2	61.70	3.03
30	Квартира	6	1	147.90	3	144.60	3.03

31	Квартира	7	1	62.00	2	57.20	3.03
32	Квартира	7	1	41.40	1	38.90	3.03
33	Квартира	7	1	59.70	2	57.10	3.03
34	Квартира	7	1	59.10	2	56.60	3.03
35	Квартира	7	1	65.00	2	61.70	3.03
36	Квартира	7	1	147.90	3	144.60	3.03
37	Квартира	8	1	62.00	2	57.20	3.03
38	Квартира	8	1	41.40	1	38.90	3.03
39	Квартира	8	1	59.70	2	57.10	3.03
40	Квартира	8	1	59.10	2	56.60	3.03
41	Квартира	8	1	65.00	2	61.70	3.03
42	Квартира	8	1	147.90	3	144.60	3.03
43	Квартира	9	1	62.00	2	57.20	3.03
44	Квартира	9	1	41.40	1	38.90	3.03
45	Квартира	9	1	59.70	2	57.10	3.03
46	Квартира	9	1	59.10	2	56.60	3.03
47	Квартира	9	1	65.00	2	61.70	3.03
48	Квартира	9	1	147.90	3	144.60	3.03
49	Квартира	10	1	62.00	2	57.20	3.03
50	Квартира	10	1	41.40	1	38.90	3.03
51	Квартира	10	1	59.70	2	57.10	3.03
52	Квартира	10	1	59.10	2	56.60	3.03
53	Квартира	10	1	65.00	2	61.70	3.03
54	Квартира	10	1	147.90	3	144.60	3.03
55	Квартира	11	1	62.00	2	57.20	3.03
56	Квартира	11	1	41.40	1	38.90	3.03
57	Квартира	11	1	59.70	2	57.10	3.03
58	Квартира	11	1	59.10	2	56.60	3.03
59	Квартира	11	1	65.00	2	61.70	3.03
60	Квартира	11	1	147.90	3	144.60	3.03

61	Квартира	12	1	62.00	2	57.20	3.03
62	Квартира	12	1	41.40	1	38.90	3.03
63	Квартира	12	1	59.70	2	57.10	3.03
64	Квартира	12	1	59.10	2	56.60	3.03
65	Квартира	12	1	65.00	2	61.70	3.03
66	Квартира	12	1	147.90	3	144.60	3.03
67	Квартира	2	2	102.20	3	98.30	3.03
68	Квартира	2	2	40.30	1	39.00	3.03
69	Квартира	2	2	40.40	1	38.20	3.03
70	Квартира	2	2	40.10	1	39.30	3.03
71	Квартира	2	2	40.90	1	39.60	3.03
72	Квартира	2	2	97.10	2	92.20	3.03
73	Квартира	3	2	102.20	3	98.30	3.03
74	Квартира	3	2	40.30	1	39.00	3.03
75	Квартира	3	2	40.40	1	38.20	3.03
76	Квартира	3	2	40.10	1	39.30	3.03
77	Квартира	3	2	40.90	1	39.60	3.03
78	Квартира	3	2	97.10	2	92.20	3.03
79	Квартира	4	2	102.20	3	98.30	3.03
80	Квартира	4	2	40.30	1	39.00	3.03
81	Квартира	4	2	40.40	1	38.20	3.03
82	Квартира	4	2	40.10	1	39.30	3.03
83	Квартира	4	2	40.90	1	39.60	3.03
84	Квартира	4	2	97.10	2	92.20	3.03
85	Квартира	5	2	102.20	3	98.30	3.03
86	Квартира	5	2	40.30	1	39.00	3.03
87	Квартира	5	2	40.40	1	38.20	3.03
88	Квартира	5	2	40.10	1	39.30	3.03
89	Квартира	5	2	40.90	1	39.60	3.03
90	Квартира	5	2	97.10	2	92.20	3.03

91	Квартира	6	2	102.20	3	98.30	3.03
92	Квартира	6	2	40.30	1	39.00	3.03
93	Квартира	6	2	40.40	1	38.20	3.03
94	Квартира	6	2	40.10	1	39.30	3.03
95	Квартира	6	2	40.90	1	39.60	3.03
96	Квартира	6	2	97.10	2	92.20	3.03
97	Квартира	7	2	102.20	3	98.30	3.03
98	Квартира	7	2	40.30	1	39.00	3.03
99	Квартира	7	2	40.40	1	38.20	3.03
100	Квартира	7	2	40.10	1	39.30	3.03
101	Квартира	7	2	40.90	1	39.60	3.03
102	Квартира	7	2	97.10	2	92.20	3.03
103	Квартира	8	2	102.20	3	98.30	3.03
104	Квартира	8	2	40.30	1	39.00	3.03
105	Квартира	8	2	40.40	1	38.20	3.03
106	Квартира	8	2	40.10	1	39.30	3.03
107	Квартира	8	2	40.90	1	39.60	3.03
108	Квартира	8	2	97.10	2	92.20	3.03
109	Квартира	9	2	102.20	3	98.30	3.03
110	Квартира	9	2	40.30	1	39.00	3.03
111	Квартира	9	2	40.40	1	38.20	3.03
112	Квартира	9	2	40.10	1	39.30	3.03
113	Квартира	9	2	40.90	1	39.60	3.03
114	Квартира	9	2	97.10	2	92.20	3.03
115	Квартира	10	2	102.20	3	98.30	3.03
116	Квартира	10	2	40.30	1	39.00	3.03
117	Квартира	10	2	40.40	1	38.20	3.03
118	Квартира	10	2	40.10	1	39.30	3.03
119	Квартира	10	2	40.90	1	39.60	3.03
120	Квартира	10	2	97.10	2	92.20	3.03

121	Квартира	11	2	102.20	3	98.30	3.03
122	Квартира	11	2	40.30	1	39.00	3.03
123	Квартира	11	2	40.40	1	38.20	3.03
124	Квартира	11	2	40.10	1	39.30	3.03
125	Квартира	11	2	40.90	1	39.60	3.03
126	Квартира	11	2	97.10	2	92.20	3.03
127	Квартира	12	2	102.20	3	98.30	3.03
128	Квартира	12	2	40.30	1	39.00	3.03
129	Квартира	12	2	40.40	1	38.20	3.03
130	Квартира	12	2	40.10	1	39.30	3.03
131	Квартира	12	2	40.90	1	39.60	3.03
132	Квартира	12	2	97.10	2	92.20	3.03
133	Квартира	2	3	102.20	3	98.30	3.03
134	Квартира	2	3	40.30	1	39.00	3.03
135	Квартира	2	3	40.40	1	38.20	3.03
136	Квартира	2	3	40.10	1	39.30	3.03
137	Квартира	2	3	40.90	1	39.60	3.03
138	Квартира	2	3	97.10	2	92.20	3.03
139	Квартира	3	3	102.20	3	98.30	3.03
140	Квартира	3	3	40.30	1	39.00	3.03
141	Квартира	3	3	40.40	1	38.20	3.03
142	Квартира	3	3	40.10	1	39.30	3.03
143	Квартира	3	3	40.90	1	39.60	3.03
144	Квартира	3	3	97.10	2	92.20	3.03
145	Квартира	4	3	102.20	3	98.30	3.03
146	Квартира	4	3	40.30	1	39.00	3.03
147	Квартира	4	3	40.40	1	38.20	3.03
148	Квартира	4	3	40.10	1	39.30	3.03
149	Квартира	4	3	40.90	1	39.60	3.03
150	Квартира	4	3	97.10	2	92.20	3.03

151	Квартира	5	3	102.20	3	98.30	3.03
152	Квартира	5	3	40.30	1	39.00	3.03
153	Квартира	5	3	40.40	1	38.20	3.03
154	Квартира	5	3	40.10	1	39.30	3.03
155	Квартира	5	3	40.90	1	39.60	3.03
156	Квартира	5	3	97.10	2	92.20	3.03
157	Квартира	6	3	102.20	3	98.30	3.03
158	Квартира	6	3	40.30	1	39.00	3.03
159	Квартира	6	3	40.40	1	38.20	3.03
160	Квартира	6	3	40.10	1	39.30	3.03
161	Квартира	6	3	40.90	1	39.60	3.03
162	Квартира	6	3	97.10	2	92.20	3.03
163	Квартира	7	3	102.20	3	98.30	3.03
164	Квартира	7	3	40.30	1	39.00	3.03
165	Квартира	7	3	40.40	1	38.20	3.03
166	Квартира	7	3	40.10	1	39.30	3.03
167	Квартира	7	3	40.90	1	39.60	3.03
168	Квартира	7	3	97.10	2	92.20	3.03
169	Квартира	8	3	102.20	3	98.30	3.03
170	Квартира	8	3	40.30	1	39.00	3.03
171	Квартира	8	3	40.40	1	38.20	3.03
172	Квартира	8	3	40.10	1	39.30	3.03
173	Квартира	8	3	40.90	1	39.60	3.03
174	Квартира	8	3	97.10	2	92.20	3.03
175	Квартира	9	3	102.20	3	98.30	3.03
176	Квартира	9	3	40.30	1	39.00	3.03
177	Квартира	9	3	40.40	1	38.20	3.03
178	Квартира	9	3	40.10	1	39.30	3.03
179	Квартира	9	3	40.90	1	39.60	3.03
180	Квартира	9	3	97.10	2	92.20	3.03

181	Квартира	10	3	102.20	3	98.30	3.03
182	Квартира	10	3	40.30	1	39.00	3.03
183	Квартира	10	3	40.40	1	38.20	3.03
184	Квартира	10	3	40.10	1	39.30	3.03
185	Квартира	10	3	40.90	1	39.60	3.03
186	Квартира	10	3	97.10	2	92.20	3.03
187	Квартира	11	3	102.20	3	98.30	3.03
188	Квартира	11	3	40.30	1	39.00	3.03
189	Квартира	11	3	40.40	1	38.20	3.03
190	Квартира	11	3	40.10	1	39.30	3.03
191	Квартира	11	3	40.90	1	39.60	3.03
192	Квартира	11	3	97.10	2	92.20	3.03
193	Квартира	12	3	102.20	3	98.30	3.03
194	Квартира	12	3	40.30	1	39.00	3.03
195	Квартира	12	3	40.40	1	38.20	3.03
196	Квартира	12	3	40.10	1	39.30	3.03
197	Квартира	12	3	40.90	1	39.60	3.03
198	Квартира	12	3	97.10	2	92.20	3.03
199	Квартира	2	4	102.20	3	98.30	3.03
200	Квартира	2	4	40.30	1	39.00	3.03
201	Квартира	2	4	40.40	1	38.20	3.03
202	Квартира	2	4	40.10	1	39.30	3.03
203	Квартира	2	4	40.90	1	39.60	3.03
204	Квартира	2	4	97.10	2	92.20	3.03
205	Квартира	3	4	102.20	3	98.30	3.03
206	Квартира	3	4	40.30	1	39.00	3.03
207	Квартира	3	4	40.40	1	38.20	3.03
208	Квартира	3	4	40.10	1	39.30	3.03
209	Квартира	3	4	40.90	1	39.60	3.03
210	Квартира	3	4	97.10	2	92.20	3.03

211	Квартира	4	4	102.20	3	98.30	3.03
212	Квартира	4	4	40.30	1	39.00	3.03
213	Квартира	4	4	40.40	1	38.20	3.03
214	Квартира	4	4	40.10	1	39.30	3.03
215	Квартира	4	4	40.90	1	39.60	3.03
216	Квартира	4	4	97.10	2	92.20	3.03
217	Квартира	5	4	102.20	3	98.30	3.03
218	Квартира	5	4	40.30	1	39.00	3.03
219	Квартира	5	4	40.40	1	38.20	3.03
220	Квартира	5	4	40.10	1	39.30	3.03
221	Квартира	5	4	40.90	1	39.60	3.03
222	Квартира	5	4	97.10	2	92.20	3.03
223	Квартира	6	4	102.20	3	98.30	3.03
224	Квартира	6	4	40.30	1	39.00	3.03
225	Квартира	6	4	40.40	1	38.20	3.03
226	Квартира	6	4	40.10	1	39.30	3.03
227	Квартира	6	4	40.90	1	39.60	3.03
228	Квартира	6	4	97.10	2	92.20	3.03
229	Квартира	7	4	102.20	3	98.30	3.03
230	Квартира	7	4	40.30	1	39.00	3.03
231	Квартира	7	4	40.40	1	38.20	3.03
232	Квартира	7	4	40.10	1	39.30	3.03
233	Квартира	7	4	40.90	1	39.60	3.03
234	Квартира	7	4	97.10	2	92.20	3.03
235	Квартира	8	4	102.20	3	98.30	3.03
236	Квартира	8	4	40.30	1	39.00	3.03
237	Квартира	8	4	40.40	1	38.20	3.03
238	Квартира	8	4	40.10	1	39.30	3.03
239	Квартира	8	4	40.90	1	39.60	3.03
240	Квартира	8	4	97.10	2	92.20	3.03

241	Квартира	9	4	102.20	3	98.30	3.03
242	Квартира	9	4	40.30	1	39.00	3.03
243	Квартира	9	4	40.40	1	38.20	3.03
244	Квартира	9	4	40.10	1	39.30	3.03
245	Квартира	9	4	40.90	1	39.60	3.03
246	Квартира	9	4	97.10	2	92.20	3.03
247	Квартира	10	4	102.20	3	98.30	3.03
248	Квартира	10	4	40.30	1	39.00	3.03
249	Квартира	10	4	40.40	1	38.20	3.03
250	Квартира	10	4	40.10	1	39.30	3.03
251	Квартира	10	4	40.90	1	39.60	3.03
252	Квартира	10	4	97.10	2	92.20	3.03
253	Квартира	11	4	102.20	3	98.30	3.03
254	Квартира	11	4	40.30	1	39.00	3.03
255	Квартира	11	4	40.40	1	38.20	3.03
256	Квартира	11	4	40.10	1	39.30	3.03
257	Квартира	11	4	40.90	1	39.60	3.03
258	Квартира	11	4	97.10	2	92.20	3.03
259	Квартира	12	4	102.20	3	98.30	3.03
260	Квартира	12	4	40.30	1	39.00	3.03
261	Квартира	12	4	40.40	1	38.20	3.03
262	Квартира	12	4	40.10	1	39.30	3.03
263	Квартира	12	4	40.90	1	39.60	3.03
264	Квартира	12	4	97.10	2	92.20	3.03
265	Квартира	2	5	102.20	3	98.30	3.03
266	Квартира	2	5	40.30	1	39.00	3.03
267	Квартира	2	5	40.40	1	38.20	3.03
268	Квартира	2	5	40.10	1	39.30	3.03
269	Квартира	2	5	40.90	1	39.60	3.03
270	Квартира	2	5	97.10	2	92.20	3.03

271	Квартира	3	5	102.20	3	98.30	3.03
272	Квартира	3	5	40.30	1	39.00	3.03
273	Квартира	3	5	40.40	1	38.20	3.03
274	Квартира	3	5	40.10	1	39.30	3.03
275	Квартира	3	5	40.90	1	39.60	3.03
276	Квартира	3	5	97.10	2	92.20	3.03
277	Квартира	4	5	102.20	3	98.30	3.03
278	Квартира	4	5	40.30	1	39.00	3.03
279	Квартира	4	5	40.40	1	38.20	3.03
280	Квартира	4	5	40.10	1	39.30	3.03
281	Квартира	4	5	40.90	1	39.60	3.03
282	Квартира	4	5	97.10	2	92.20	3.03
283	Квартира	5	5	102.20	3	98.30	3.03
284	Квартира	5	5	40.30	1	39.00	3.03
285	Квартира	5	5	40.40	1	38.20	3.03
286	Квартира	5	5	40.10	1	39.30	3.03
287	Квартира	5	5	40.90	1	39.60	3.03
288	Квартира	5	5	97.10	2	92.20	3.03
289	Квартира	6	5	102.20	3	98.30	3.03
290	Квартира	6	5	40.30	1	39.00	3.03
291	Квартира	6	5	40.40	1	38.20	3.03
292	Квартира	6	5	40.10	1	39.30	3.03
293	Квартира	6	5	40.90	1	39.60	3.03
294	Квартира	6	5	97.10	2	92.20	3.03
295	Квартира	7	5	102.20	3	98.30	3.03
296	Квартира	7	5	40.30	1	39.00	3.03
297	Квартира	7	5	40.40	1	38.20	3.03
298	Квартира	7	5	40.10	1	39.30	3.03
299	Квартира	7	5	40.90	1	39.60	3.03
300	Квартира	7	5	97.10	2	92.20	3.03

301	Квартира	8	5	102.20	3	98.30	3.03
302	Квартира	8	5	40.30	1	39.00	3.03
303	Квартира	8	5	40.40	1	38.20	3.03
304	Квартира	8	5	40.10	1	39.30	3.03
305	Квартира	8	5	40.90	1	39.60	3.03
306	Квартира	8	5	97.10	2	92.20	3.03
307	Квартира	9	5	102.20	3	98.30	3.03
308	Квартира	9	5	40.30	1	39.00	3.03
309	Квартира	9	5	40.40	1	38.20	3.03
310	Квартира	9	5	40.10	1	39.30	3.03
311	Квартира	9	5	40.90	1	39.60	3.03
312	Квартира	9	5	97.10	2	92.20	3.03
313	Квартира	10	5	102.20	3	98.30	3.03
314	Квартира	10	5	40.30	1	39.00	3.03
315	Квартира	10	5	40.40	1	38.20	3.03
316	Квартира	10	5	40.10	1	39.30	3.03
317	Квартира	10	5	40.90	1	39.60	3.03
318	Квартира	10	5	97.10	2	92.20	3.03
319	Квартира	11	5	102.20	3	98.30	3.03
320	Квартира	11	5	40.30	1	39.00	3.03
321	Квартира	11	5	40.40	1	38.20	3.03
322	Квартира	11	5	40.10	1	39.30	3.03
323	Квартира	11	5	40.90	1	39.60	3.03
324	Квартира	11	5	97.10	2	92.20	3.03
325	Квартира	12	5	102.20	3	98.30	3.03
326	Квартира	12	5	40.30	1	39.00	3.03
327	Квартира	12	5	40.40	1	38.20	3.03
328	Квартира	12	5	40.10	1	39.30	3.03
329	Квартира	12	5	40.90	1	39.60	3.03
330	Квартира	12	5	97.10	2	92.20	3.03

331	Квартира	2	6	102.20	3	98.30	3.03
332	Квартира	2	6	40.30	1	39.00	3.03
333	Квартира	2	6	40.40	1	38.20	3.03
334	Квартира	2	6	40.10	1	39.30	3.03
335	Квартира	2	6	40.90	1	39.60	3.03
336	Квартира	2	6	97.10	2	92.20	3.03
337	Квартира	3	6	102.20	3	98.30	3.03
338	Квартира	3	6	40.30	1	39.00	3.03
339	Квартира	3	6	40.40	1	38.20	3.03
340	Квартира	3	6	40.10	1	39.30	3.03
341	Квартира	3	6	40.90	1	39.60	3.03
342	Квартира	3	6	97.10	2	92.20	3.03
343	Квартира	4	6	102.20	3	98.30	3.03
344	Квартира	4	6	40.30	1	39.00	3.03
345	Квартира	4	6	40.40	1	38.20	3.03
346	Квартира	4	6	40.10	1	39.30	3.03
347	Квартира	4	6	40.90	1	39.60	3.03
348	Квартира	4	6	97.10	2	92.20	3.03
349	Квартира	5	6	102.20	3	98.30	3.03
350	Квартира	5	6	40.30	1	39.00	3.03
351	Квартира	5	6	40.40	1	38.20	3.03
352	Квартира	5	6	40.10	1	39.30	3.03
353	Квартира	5	6	40.90	1	39.60	3.03
354	Квартира	5	6	97.10	2	92.20	3.03
355	Квартира	6	6	102.20	3	98.30	3.03
356	Квартира	6	6	40.30	1	39.00	3.03
357	Квартира	6	6	40.40	1	38.20	3.03
358	Квартира	6	6	40.10	1	39.30	3.03
359	Квартира	6	6	40.90	1	39.60	3.03
360	Квартира	6	6	97.10	2	92.20	3.03

361	Квартира	7	6	102.20	3	98.30	3.03
362	Квартира	7	6	40.30	1	39.00	3.03
363	Квартира	7	6	40.40	1	38.20	3.03
364	Квартира	7	6	40.10	1	39.30	3.03
365	Квартира	7	6	40.90	1	39.60	3.03
366	Квартира	7	6	97.10	2	92.20	3.03
367	Квартира	8	6	102.20	3	98.30	3.03
368	Квартира	8	6	40.30	1	39.00	3.03
369	Квартира	8	6	40.40	1	38.20	3.03
370	Квартира	8	6	40.10	1	39.30	3.03
371	Квартира	8	6	40.90	1	39.60	3.03
372	Квартира	8	6	97.10	2	92.20	3.03
373	Квартира	9	6	102.20	3	98.30	3.03
374	Квартира	9	6	40.30	1	39.00	3.03
375	Квартира	9	6	40.40	1	38.20	3.03
376	Квартира	9	6	40.10	1	39.30	3.03
377	Квартира	9	6	40.90	1	39.60	3.03
378	Квартира	9	6	97.10	2	92.20	3.03
379	Квартира	10	6	102.20	3	98.30	3.03
380	Квартира	10	6	40.30	1	39.00	3.03
381	Квартира	10	6	40.40	1	38.20	3.03
382	Квартира	10	6	40.10	1	39.30	3.03
383	Квартира	10	6	40.90	1	39.60	3.03
384	Квартира	10	6	97.10	2	92.20	3.03
385	Квартира	11	6	102.20	3	98.30	3.03
386	Квартира	11	6	40.30	1	39.00	3.03
387	Квартира	11	6	40.40	1	38.20	3.03
388	Квартира	11	6	40.10	1	39.30	3.03
389	Квартира	11	6	40.90	1	39.60	3.03
390	Квартира	11	6	97.10	2	92.20	3.03

391	Квартира	12	6	102.20	3	98.30	3.03
392	Квартира	12	6	40.30	1	39.00	3.03
393	Квартира	12	6	40.40	1	38.20	3.03
394	Квартира	12	6	40.10	1	39.30	3.03
395	Квартира	12	6	40.90	1	39.60	3.03
396	Квартира	12	6	97.10	2	92.20	3.03
397	Квартира	2	7	151.30	3	148.00	3.03
398	Квартира	2	7	65.00	2	61.70	3.03
399	Квартира	2	7	59.10	2	56.60	3.03
400	Квартира	2	7	59.70	2	57.10	3.03
401	Квартира	2	7	41.40	1	38.90	3.03
402	Квартира	2	7	62.00	2	57.20	3.03
403	Квартира	3	7	151.30	3	148.00	3.03
404	Квартира	3	7	65.00	2	61.70	3.03
405	Квартира	3	7	59.10	2	56.60	3.03
406	Квартира	3	7	59.70	2	57.10	3.03
407	Квартира	3	7	41.40	1	38.90	3.03
408	Квартира	3	7	62.00	2	57.20	3.03
409	Квартира	4	7	151.30	3	148.00	3.03
410	Квартира	4	7	65.00	2	61.70	3.03
411	Квартира	4	7	59.10	2	56.60	3.03
412	Квартира	4	7	59.70	2	57.10	3.03
413	Квартира	4	7	41.40	1	38.90	3.03
414	Квартира	4	7	62.00	2	57.20	3.03
415	Квартира	5	7	151.30	3	148.00	3.03
416	Квартира	5	7	65.00	2	61.70	3.03
417	Квартира	5	7	59.10	2	56.60	3.03
418	Квартира	5	7	59.70	2	57.10	3.03
419	Квартира	5	7	41.40	1	38.90	3.03
420	Квартира	5	7	62.00	2	57.20	3.03

421	Квартира	6	7	151.30	3	148.00	3.03
422	Квартира	6	7	65.00	2	61.70	3.03
423	Квартира	6	7	59.10	2	56.60	3.03
424	Квартира	6	7	59.70	2	57.10	3.03
425	Квартира	6	7	41.40	1	38.90	3.03
426	Квартира	6	7	62.00	2	57.20	3.03
427	Квартира	7	7	151.30	3	148.00	3.03
428	Квартира	7	7	65.00	2	61.70	3.03
429	Квартира	7	7	59.10	2	56.60	3.03
430	Квартира	7	7	59.70	2	57.10	3.03
431	Квартира	7	7	41.40	1	38.90	3.03
432	Квартира	7	7	62.00	2	57.20	3.03
433	Квартира	8	7	151.30	3	148.00	3.03
434	Квартира	8	7	65.00	2	61.70	3.03
435	Квартира	8	7	59.10	2	56.60	3.03
436	Квартира	8	7	59.70	2	57.10	3.03
437	Квартира	8	7	41.40	1	38.90	3.03
438	Квартира	8	7	62.00	2	57.20	3.03
439	Квартира	9	7	151.30	3	148.00	3.03
440	Квартира	9	7	65.00	2	61.70	3.03
441	Квартира	9	7	59.10	2	56.60	3.03
442	Квартира	9	7	59.70	2	57.10	3.03
443	Квартира	9	7	41.40	1	38.90	3.03
444	Квартира	9	7	62.00	2	57.20	3.03
445	Квартира	10	7	151.30	3	148.00	3.03
446	Квартира	10	7	65.00	2	61.70	3.03
447	Квартира	10	7	59.10	2	56.60	3.03
448	Квартира	10	7	59.70	2	57.10	3.03
449	Квартира	10	7	41.40	1	38.90	3.03
450	Квартира	10	7	62.00	2	57.20	3.03

451	Квартира	11	7	151.30	3	148.00	3.03
452	Квартира	11	7	65.00	2	61.70	3.03
453	Квартира	11	7	59.10	2	56.60	3.03
454	Квартира	11	7	59.70	2	57.10	3.03
455	Квартира	11	7	41.40	1	38.90	3.03
456	Квартира	11	7	62.00	2	57.20	3.03
457	Квартира	12	7	151.30	3	148.00	3.03
458	Квартира	12	7	65.00	2	63.40	3.03
459	Квартира	12	7	59.10	2	56.60	3.03
460	Квартира	12	7	59.70	2	57.10	3.03
461	Квартира	12	7	41.40	1	38.90	3.03
462	Квартира	12	7	62.00	2	57.20	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
463	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	111.33	Офис 1	111.33	3.30
464	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	137.71	Офис 2	137.71	3.30
465	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.88	Офис 3	177.88	3.30
466	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	162.39	Офис 4	162.39	3.30
467	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	186.87	Офис 5	186.87	3.30
468	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	162.39	Офис 6	162.39	3.30

469	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	186.87	Офис 7	186.87	3.28
470	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	162.39	Офис 8	162.39	3.28
471	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	186.87	Офис 9	186.87	3.28
472	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	162.39	Офис 10	162.39	3.28
473	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	186.87	Офис 11	186.87	3.28
474	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	162.39	Офис 12	162.39	3.28
475	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	186.87	Офис 13	186.87	3.28
476	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	111.06	Офис 14	111.06	3.28
477	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	137.26	Офис 15	137.26	3.28
478	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	184.88	Офис 16	184.88	3.28
479	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б1	20.50	
480	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б2	20.50	
481	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б3	20.50	
482	Машино-место	-1	2	18.60	ММ Б4	18.60	
483	Машино-место	-1	2	22.30	ММ Б5	22.30	
484	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б6	20.50	
485	Машино-место	-1	2	19.20	ММ Б7	19.20	
486	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б8	20.50	
487	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б9	20.50	
488	Машино-место	-1	2	20.50	ММ Б10	20.50	
489	Машино-место	-1	2	19.80	ММ Б11	19.80	

490	Машино-место	-1	2	19.80	ММ Б12	19.80	
491	Машино-место	-1	2	19.80	ММ Б13	19.80	
492	Машино-место	-1	2	18.60	ММ Б14	18.60	
493	Машино-место	-1	2	19.80	ММ Б15	19.80	
494	Машино-место	-1	2	21.60	ММ Б16	21.60	
495	Машино-место	-1	2	18.00	ММ Б17	18.00	
496	Машино-место	-1	2	19.80	ММ Б18	19.80	
497	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В1	20.50	
498	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В2	20.50	
499	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В3	20.50	
500	Машино-место	-1	3	18.60	ММ В4	18.60	
501	Машино-место	-1	3	22.30	ММ В5	22.30	
502	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В6	20.50	
503	Машино-место	-1	3	19.20	ММ В7	19.20	
504	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В8	20.50	
505	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В9	20.50	
506	Машино-место	-1	3	20.50	ММ В10	20.50	
507	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В11	19.80	
508	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В12	19.80	
509	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В13	19.80	
510	Машино-место	-1	3	18.60	ММ В14	18.60	
511	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В15	19.80	
512	Машино-место	-1	3	21.60	ММ В16	21.60	
513	Машино-место	-1	3	18.00	ММ В17	18.00	
514	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В18	19.80	
515	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В19	19.80	
516	Машино-место	-1	3	19.80	ММ В20	19.80	
517	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г1	19.80	
518	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г2	19.80	
519	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г3	19.80	

520	Машино-место	-1	4	18.60	ММ Г4	18.60	
521	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г5	19.80	
522	Машино-место	-1	4	21.60	ММ Г6	21.60	
523	Машино-место	-1	4	18.00	ММ Г7	18.00	
524	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г8	19.80	
525	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г9	19.80	
526	Машино-место	-1	4	19.80	ММ Г10	19.80	
527	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г11	20.50	
528	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г12	20.50	
529	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г13	20.50	
530	Машино-место	-1	4	18.60	ММ Г14	18.60	
531	Машино-место	-1	4	22.30	ММ Г15	22.30	
532	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г16	20.50	
533	Машино-место	-1	4	19.20	ММ Г17	19.20	
534	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г18	20.50	
535	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г19	20.50	
536	Машино-место	-1	4	20.50	ММ Г20	20.50	
537	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д1	20.50	
538	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д2	20.50	
539	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д3	20.50	
540	Машино-место	-1	5	18.60	ММ Д4	18.60	
541	Машино-место	-1	5	22.30	ММ Д5	22.30	
542	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д6	20.50	
543	Машино-место	-1	5	19.20	ММ Д7	19.20	
544	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д8	20.50	
545	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д9	20.50	
546	Машино-место	-1	5	20.50	ММ Д10	20.50	
547	Машино-место	-1	5	19.80	ММ Д11	19.80	
548	Машино-место	-1	5	19.80	ММ Д12	19.80	
549	Машино-место	-1	5	19.80	ММ Д13	19.80	

550	Машино-место	-1	5	18.60	ММ Д14	18.60	
551	Машино-место	-1	5	19.80	ММ Д15	19.80	
552	Машино-место	-1	5	21.60	ММ Д16	21.60	
553	Машино-место	-1	5	18.00	ММ Д17	18.00	
554	Машино-место	-1	5	19.80	ММ Д18	19.80	
555	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е1	20.50	
556	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е2	20.50	
557	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е3	20.50	
558	Машино-место	-1	6	18.60	ММ Е4	18.60	
559	Машино-место	-1	6	22.30	ММ Е5	22.30	
560	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е6	20.50	
561	Машино-место	-1	6	19.20	ММ Е7	19.20	
562	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е8	20.50	
563	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е9	20.50	
564	Машино-место	-1	6	20.50	ММ Е10	20.50	
565	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е11	19.80	
566	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е12	19.80	
567	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е13	19.80	
568	Машино-место	-1	6	18.60	ММ Е14	18.60	
569	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е15	19.80	
570	Машино-место	-1	6	21.60	ММ Е16	21.60	
571	Машино-место	-1	6	18.00	ММ Е17	18.00	
572	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е18	19.80	
573	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е19	19.80	
574	Машино-место	-1	6	19.80	ММ Е20	19.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	----------------

1	Техническое подполье	Блок А, техническое подполье	Техническое	408.7
2	Насосная	Блок А, техническое подполье	Техническое	undefined
3	Тамбур-шлюз	Блок А, техническое подполье	Техническое	13.40
4	Лифтовый холл	Блок А, 1-й этаж	Общественное	18.32
5	Коридор	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.14
6	Электрощитовая	Блок А, 1-й этаж	Техническое	6.91
7	Помещение уборочного инвентаря	Блок А, 1-й этаж	Техническое	8.64
8	Тамбур	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.08
9	Тамбур	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.04
10	Тамбур	Блок А, 1-й этаж	Общественное	5.04
11	Коридор	Блок А, типовой этаж	Общественное	42.80
12	Лифтовый холл	Блок А, типовой этаж	Общественное	24.20
13	Техническое подполье	Блок Б, техническое подполье	Техническое	464.1
14	Электрощитовая	Блок Б, техническое подполье	Техническое	18.62
15	Техническое подполье	Блок В, техническое подполье	Техническое	482.7
16	Техническое подполье	Блок Д, техническое подполье	Техническое	482.7
17	Техническое подполье	Блок Е, техническое подполье	Техническое	482.7
18	Лифтовый холл	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	11.59
19	Коридор	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	26.34
20	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	2.78
21	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	2.78
22	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	4.80
23	Тамбур	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Общественное	4.80
24	Электрощитовая	Блок Б, В, Д, Е, 1-й этаж	Техническое	5.43
25	Коридор	Блок Б, В, Д, Е, типовой этаж	Общественное	42.20
26	Лифтовый холл	Блок Б, В, Д, Е, типовой этаж	Общественное	12.30
27	Техническое подполье	Блок Г, техническое подполье	Техническое	482.7
28	Лифтовый холл	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	11.59
29	Коридор	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	26.34
30	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	2.78

31	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	2.78
32	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	4.80
33	Тамбур	Блок Г, 1-й этаж	Общественное	4.80
34	Электрощитовая	Блок Г, 1-й этаж	Техническое	5.43
35	Коридор	Блок Г, типовой этаж	Общественное	42.20
36	Лифтовый холл	Блок Г, типовой этаж	Общественное	12.30
37	Чердак	Блок Г, чердак	Техническое	450.20
38	Котельная	Блок Г, кровля	Техническое	94.80
39	Техническое подполье	Блок Ж, техническое подполье	Техническое	392.8
40	Тамбур-шлюз	Блок Ж, техническое подполье	Техническое	13.40
41	Лифтовый холл	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	18.86
42	Коридор	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	4.94
43	Электрощитовая	Блок Ж, 1-й этаж	Техническое	6.91
44	Помещение уборочного инвентаря	Блок Ж, 1-й этаж	Техническое	10.37
45	Тамбур	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	5.08
46	Тамбур	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	4.56
47	Тамбур	Блок Ж, 1-й этаж	Общественное	5.19
48	Коридор	Блок Ж, типовой этаж	Общественное	44.20
49	Лифтовый холл	Блок Ж, типовой этаж	Общественное	24.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок А, техподполье	Насосная	Водоснабжение
2	Блок А,Ж	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Блок Б, техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Блок Б,В,Г,Д,Е	Лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Блок Г, кровля	Крышная котельная	Отопление, ГВ
6	Блок А,Б,В,Г,Д,Е,Ж, 1-й этаж	Электрощитовая	Электроснабжение

7	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части, Блок А-Ж	Система вентиляции	Вертиляция и дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 573 080 348,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 40:26:000232:71</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810222240011966
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893

		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 468 294 625,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 931 485 430,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 536 809 194,32 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 572,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 973,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 448,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 794 753 900 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 123 051 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 303 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды земельного участка с кадастровым номером 40:26:000232:71 находится в залоге у ПАО Сбербанк
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 132592845368671508399616407597741605023

Владелец: ООО "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ", Панков Максим
Сергеевич, г. Калуга

Действителен: с 21.03.2022 по 21.06.2023